

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HẢI PHÒNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN VĨNH BẢO

Số: 270/TB-CCTHADS

Vĩnh Bảo, ngày 21 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐHG-DS ngày 08/11/2021; Thông báo sửa chữa Bản án sơ thẩm số 51/2021/QĐST-DS ngày 15/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 290/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Bảo;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 65/22/HĐ-HP.Auserco ngày 16/9/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Bảo với Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản ngày 21/9/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Bảo thông báo:

Ngày 16/9/2022 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Bảo đã ký Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco để đấu giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng 164m² đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 16b, tờ bản đồ số 01 tại địa chỉ: Thôn Cổ Đăng, xã Tân Liên, huyện Vĩnh Bảo, TP.Hải Phòng; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM081866, số vào sổ cấp GCN: CH00333 do UBND huyện Vĩnh Bảo, TP.Hải Phòng cấp ngày 11/5/2018 cho người sử dụng đất là ông Nguyễn Văn Nguyên và bà Trịnh Thị Loan.

Giá khởi điểm: **1.286.580.000đ** (Một tỷ, hai trăm tám mươi sáu triệu, năm trăm tám mươi nghìn đồng).

Người trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan theo quy định của pháp luật và làm các thủ tục chuyển quyền sử hữu (sử dụng) tài sản tại các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Tiền đặt trước: 250.000.000đ/hồ sơ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.

Bước giá: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng).

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức Bỏ phiếu gián tiếp. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Thời gian tham khảo, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 21/9/2022 đến 16 giờ 00 ngày 07/10/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco (trong giờ hành chính).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày Ngày 27/9/2022 và 28/9/2022 tại nơi có tài sản (trong giờ hành chính).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/10/2022 đến 16 giờ 00 ngày 07/10/2022.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Từ 09 giờ 00 ngày 10/10/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco. Địa chỉ: Số 152 Văn Cao, phường Đăng Giang, quận Ngô Quyền, TP.Hải Phòng; ĐT: (0225) 3822476.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân... có đủ điều kiện, nhu cầu mua tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hải Phòng;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hà